

# BEENO!

ランニングや自転車など健康指向のあなたへ。  
 健やかに「のびのび」と暮らせる分譲地。

ご成約の方に  
 植木鉢プレゼント!!



※写真はイメージです。

ランニングに  
 最適な場所ね



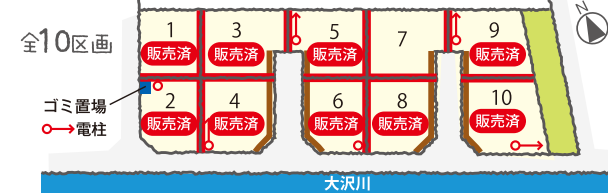
米子市両三柳  
 大沢川沿い

## 価格表

販売状況	区画	面積 (㎡)	面積 (坪)	3.3㎡ (坪) 単価	金額 (円)
販売済	1	198.34㎡	59.99坪	済	済
販売済	2	208.73㎡	63.14坪	済	済
販売済	3	267.30㎡	80.85坪	済	済
販売済	4	265.57㎡	80.33坪	済	済
販売済	5	231.02㎡	69.88坪	済	済
販売済	6	222.97㎡	67.44坪	済	済
	7	286.82㎡	86.76坪	155,000	13,440,000円
販売済	8	282.66㎡	85.50坪	済	済
販売済	9	274.26㎡	82.96坪	済	済
販売済	10	328.25㎡	99.29坪	済	済

※面積は若干変更になる可能性があります。

## 区画図



坪単価 3.3㎡あたり **155,000円** ※建築条件付きではありません。建築会社等へご自由にお選びいただけます。

<分譲地概要> ●所在地 / 鳥取県米子市両三柳字大沢13 ●地目 / 宅地 ●用途地域 / 第一種住居地域 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200% ●開発許可 / 受米建指第1166号 ●販売区画数 / 10区画 ●開発面積 / 2,945.70㎡ ●販売面積 / 2,566.47㎡ ●取引形態 / 売主: カナートプロダクツ(株) 宅地建物取引業鳥取県知事(3) 第1201号、(株)ミヨシ産業 宅地建物取引業鳥取県知事(10) 第598号 ●道路 / 幅員6mアスファルト舗装 ●電気 / 中国電力 ●水道 / 上水道 ●排水 / 個別合併浄化槽(施設使用料として人槽3,000円の一時金が必要です) ●ガス / 個別プロパン ●校区 / 加茂小学校 徒歩27分(2,120m)・加茂中学校 徒歩30分(2,397m) ●交通 / バス停米原別れ 徒歩5分(329m) ●引渡し / 即時

販売主 **カナートプロダクツ株式会社**

鳥取県知事(3) 第1201号 (社) 全国宅地建物取引業保険協会会員 (社) 鳥取県宅地建物取引業協会所属 中国地区不動産公正取引業協会会員

**株式会社 ミヨシ産業**

MIYOSHI 鳥取県知事(10) 第598号 (社) 全国宅地建物取引業保険協会会員 (社) 鳥取県宅地建物取引業協会所属 中国地区不動産公正取引業協会会員

お問い合わせ: カナートプロダクツ株式会社  
**TEL:0859-39-1010**

OPEN: 9:00~17:00 / 定休日: 日・祝  
 カナートプロダクツ 検索

鳥取県米子市道笑町4丁目138番地  
 FAX: 0859-39-1020 E-mail: info@canartpro.com