

この街が始まる、
私たちの歴史の1ページ。



Histoire ヒストリア

尾高 全24区画

Histoire

第Ⅱ期
分譲開始!

大山の景色と、尾高の歴史を感じ、
家族みんなが快適に暮らせる素敵な街ができました。

保育園や小学校
病院も近くて
暮らしやすいわ



24
Block plan

- 電柱 ○
- 電柱+支線 ○→
- 電柱+支柱 ○≡
- 開発道路
- 第Ⅰ期
- 第Ⅱ期

Price list 価格表

坪単価 3.3㎡あたり **70,000円~115,000円**

区画	面積 (㎡)	面積 (坪)	3.3㎡(坪)単価	金額 (円)	区画	面積 (㎡)	面積 (坪)	3.3㎡(坪)単価	金額 (円)	区画	面積 (㎡)	面積 (坪)	3.3㎡(坪)単価	金額 (円)
販売済 1	248.40	75.14	90,000	6,762,600	予約 17	240.76	72.82	95,000	6,917,900	販売済 19	248.67	75.22	済	済
販売済 2	225.96	68.35	済	済	商談 18	224.76	67.98	110,000	7,477,800	販売済 20	249.46	75.46	済	済
販売済 3	232.02	70.18	113,000	7,930,300	販売済 13	208.27	63.00	済	済	21	261.47	79.09	90,000	7,118,100
販売済 4	221.54	67.01	済	済	予約 14	199.45	60.33	95,000	5,731,300	22	256.53	77.59	110,000	8,534,900
販売済 5	198.43	60.02	済	済	予約 15	206.67	62.51	95,000	5,938,400	販売済 23	253.34	76.63	済	済
販売済 6	199.16	60.24	済	済	販売済 16	228.28	69.05	済	済	販売済 24	270.19	81.73	済	済
7	238.46	72.13	110,000	7,934,300										
商談 8	229.70	69.48	110,000	7,642,800										

※建築条件付きではありません。建築会社等をご自由にお選びいただけます。

〈分譲地概要〉 ●所在地/鳥取県米子市尾高622番外 ●地目/田・畑・原野(お引渡時は宅地) ●用途地域/都市計画区域外 ●建ぺい率/なし ●容積率/なし ●販売区画数/24区画 ●取引形態/売主:カナートプロダクツ(株) 宅地建物取引業鳥取県知事(4)第1201 ●道路/北側:公道(市道尾高石田3号線) 幅員5.00mアスファルト舗装 南側:公道(市道尾高南5号線) 幅員7.00mアスファルト舗装 分譲地内:公道予定(宅地造成後、米子市へ帰属)幅員6.00mアスファルト舗装 ●電気/中国電力 ●水道/上水道 ●排水/農業集落排水(伯仙地区農業集落排水負担金¥139,208と併設置費用が別途発生します。)※建築工事届後に建築主へ、農業集落排水負担金の納付書が送付されます。※宅地内には農業集落排水挿管まで設置します。挿管から宅内に至る全ての工事費用が建築主の負担となります。 ●雨水/側溝 ●ガス/個別プロパン ●校区/伯仙小学校 徒歩 約5分(400m)・箕敷屋中学校 徒歩 約30分(2400m) ●交通/バス停 尾高より徒歩 約11分(850m) ●引渡し/2020年10月末予定 ●備考/農地転用5条許可済み

土地情報や不動産に関するご質問・ご相談、資料請求等お気軽にお問い合わせ下さい。

※広告有効期限/2020年9月30日

カナートプロダクツは、米子を中心とした地域の皆様の豊かな生活を応援します。

カナートプロダクツ株式会社

鳥取県知事(4)第1201号(社)全国宅地建物取引業協会会員(社)鳥取県宅地建物取引業協会所属 中国地区不動産公正取引協会会員

TEL:0859-39-1010
<http://canartpro.com>

鳥取県米子市道笑町4丁目138番地 / FAX:0859-39-1020
E-mail:info@canartpro.com / OPEN 9:00~17:00 / 定休日:日・祝



販売主