

ヒストリア尾高

HiSToRia

2

尾高 全29区画

好評につき
ヒストリアの続編が
分譲開始です!



この街で始まる、私たちの歴史の1ページ。

ヒストリア尾高

HiSToRia 2

米子市 尾高 全 29 区画



Map

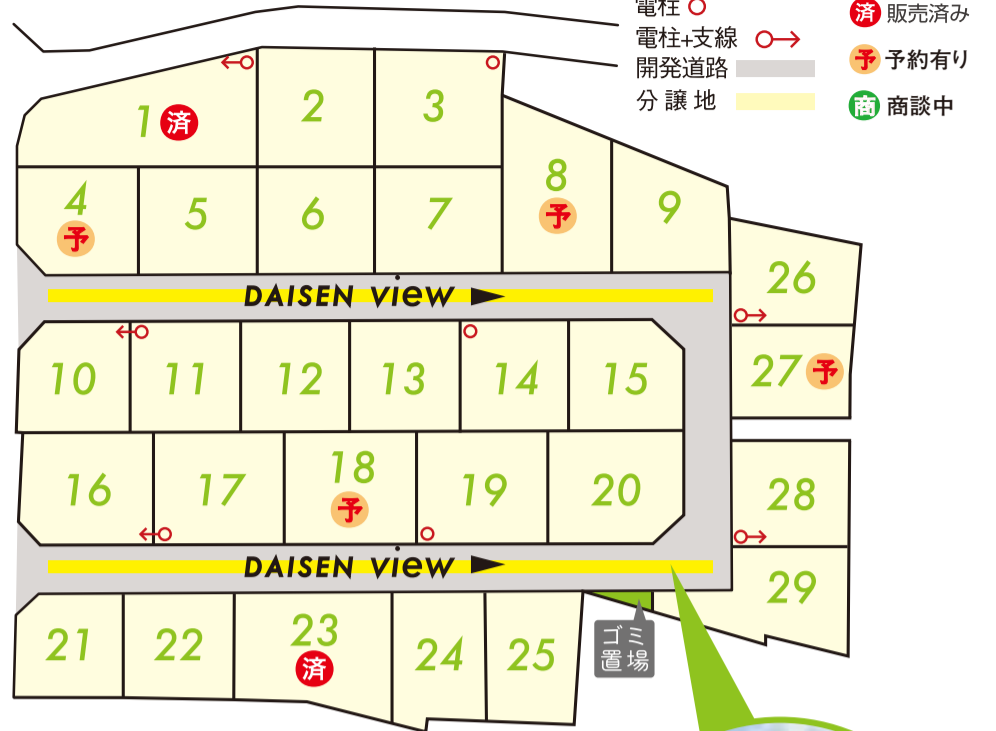


学校も病院も
近くあって
安心!

詳しくは
Google map



Block plan



大山の景色と、尾高の歴史を感じ、
家族みんなが快適に暮らせる
素敵な街の続編ができました！
ぜひ一度、分譲地へお越しください。

この通りから
大山が一望できる!



周辺施設



価格表

Price list

総額

438.25万円～754.33万円

ハザードマップも
調べてみてね!



| 区画 | 面積 (㎡) | 面積 (坪) | 金額 (3.3㎡ (坪) 単価) |
|-----|---------|--------|-----------------------|
| 済 1 | 309.28㎡ | 93.55坪 | 済 |
| 2 | 210.03㎡ | 63.53坪 | 5,812,900円 (91,500円) |
| 3 | 221.44㎡ | 66.98坪 | 6,128,600円 (91,500円) |
| 予 4 | 179.04㎡ | 54.15坪 | 5,766,900円 (106,500円) |
| 5 | 186.59㎡ | 56.44坪 | 6,405,900円 (113,500円) |
| 6 | 186.59㎡ | 56.44坪 | 6,405,900円 (113,500円) |
| 7 | 200.22㎡ | 60.56坪 | 6,873,500円 (113,500円) |
| 予 8 | 254.00㎡ | 76.83坪 | 7,029,900円 (91,500円) |
| 9 | 189.86㎡ | 57.43坪 | 5,829,100円 (101,500円) |
| 10 | 177.37㎡ | 53.65坪 | 5,177,200円 (96,500円) |

| 区画 | 面積 (㎡) | 面積 (坪) | 金額 (3.3㎡ (坪) 単価) |
|------|---------|--------|-----------------------|
| 11 | 180.06㎡ | 54.46坪 | 5,636,600円 (103,500円) |
| 12 | 180.05㎡ | 54.46坪 | 5,636,600円 (103,500円) |
| 13 | 180.05㎡ | 54.46坪 | 5,636,600円 (103,500円) |
| 14 | 180.05㎡ | 54.46坪 | 5,636,600円 (103,500円) |
| 15 | 180.00㎡ | 54.44坪 | 6,070,000円 (111,500円) |
| 16 | 214.06㎡ | 64.75坪 | 6,895,800円 (106,500円) |
| 17 | 214.83㎡ | 64.98坪 | 7,375,200円 (113,500円) |
| 予 18 | 214.83㎡ | 64.98坪 | 7,375,200円 (113,500円) |
| 19 | 214.84㎡ | 64.98坪 | 7,375,200円 (113,500円) |
| 20 | 214.08㎡ | 64.75坪 | 7,543,300円 (116,500円) |

| 区画 | 面積 (㎡) | 面積 (坪) | 金額 (3.3㎡ (坪) 単価) |
|------|---------|--------|-----------------------|
| 21 | 163.71㎡ | 49.52坪 | 4,382,500円 (88,500円) |
| 22 | 171.55㎡ | 51.89坪 | 4,799,800円 (92,500円) |
| 済 23 | 258.06㎡ | 78.06坪 | 済 |
| 24 | 189.56㎡ | 57.34坪 | 5,303,900円 (92,500円) |
| 25 | 181.97㎡ | 55.04坪 | 5,091,200円 (92,500円) |
| 26 | 179.48㎡ | 54.29坪 | 5,510,400円 (101,500円) |
| 予 27 | 175.79㎡ | 53.17坪 | 6,087,900円 (114,500円) |
| 28 | 172.52㎡ | 52.18坪 | 5,974,600円 (114,500円) |
| 29 | 199.45㎡ | 60.33坪 | 5,821,800円 (96,500円) |

※建築条件付きではありません。建築会社等はお自由にお選びいただけます。

〈分譲地概要〉●所在地/鳥取県米子市尾高589番1外 ●地目/田・畑・雑種地(お引渡時は宅地) ●用途地域/都市計画区域外 ●建ぺい率/なし ●容積率/なし ●販売区画数/29区画 ●取引形態/売主:カナートプロダクツ(株) 宅地建物取引業鳥取県知事(4)第1201 ●道路/北側:公道(市道尾高石田3号線) 幅員5.00mアスファルト舗装 西側:公道(市道尾高福万線) 幅員約6.20mアスファルト舗装 分譲地内:公道予定(宅地造成後、米子市へ帰属 時期未定)幅員6.00mアスファルト舗装 ●電気/中国電力 ●ガス/個別プロパン ●雨水/側溝 ●水道/上水道 ●排水/農業集落排水(伯仙地区農業集落排水負担金¥139,208と枘設置費用が別途発生します。)※建築工事届出後に建築主へ、農業集落排水負担金の納付書が送付されます。※宅地内には農業集落排水挿管まで設置します。挿管から宅内に至る全ての工事費用が建築主の負担となります。 ●校区/伯仙小学校 徒歩 約4分(317m)・箕蚊屋中学校 徒歩 約29分(2,285m) ●交通/バス停 尾高より徒歩 約9分(711m) ●引渡し/2022年2月末予定

土地情報や不動産に関するご質問・ご相談、資料請求等お気軽にお問い合わせ下さい。

販売主

カナートプロダクツは、米子を中心とした地域の皆様の豊かな生活を応援します。

カナートプロダクツ株式会社

鳥取県知事(4)第1201号(社)全国宅地建物取引業保険協会(社)鳥取県宅地建物取引業協会所属 中国地区不動産公正取引協会会員

TEL:0859-39-1010
http://canartpro.com

鳥取県米子市道笑町4丁目138番地/FAX:0859-39-1020
E-mail:info@canartpro.com/OPEN 9:00~17:00/定休日:日・祝

