

ヒストリア尾高

HiSToRia

3

尾高 全28区画

好評につき
ヒストリア第3弾が
分譲開始です!

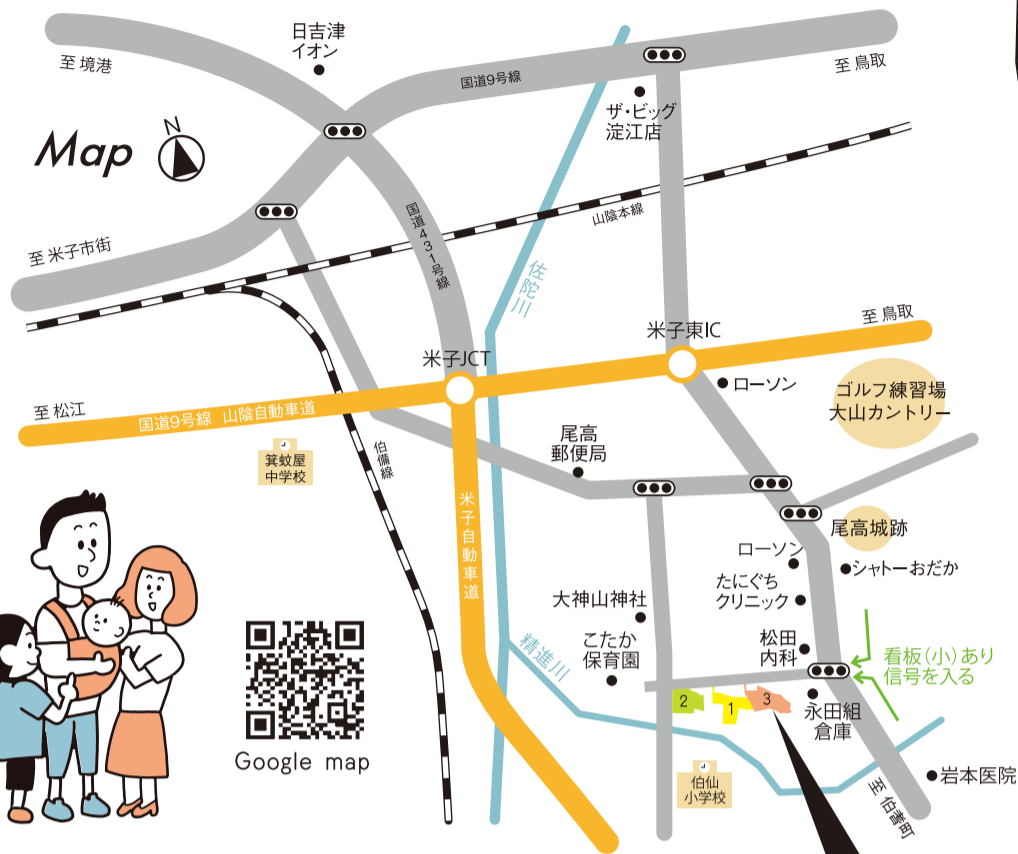


この街で始まる、私たちの歴史の1ページ。

ヒストリア尾高

HiSToRia 3

米子市
尾高 全 **28** 区画
Block plan



電柱 ○
電柱+支線 ○→
開発道路 —
分譲地 ■

済 販売済み
予 予約有り
商 商談中



周辺施設



大山の景色と、尾高の歴史を感じながら
家族みんなが快適に暮らせるヒストリア尾高
好評につき、さらに区画を広げました！
ぜひ一度、足を運んで
ステキな街並みをご覧ください



価格表

Price list **総額 580.33 万円 ~ 911.97 万円**

区画	面積 (㎡)	面積 (坪)	金額 (3.3㎡坪単価)	区画	面積 (㎡)	面積 (坪)	金額 (3.3㎡坪単価)	区画	面積 (㎡)	面積 (坪)	金額 (3.3㎡坪単価)
商 1	199.05㎡	60.21坪	7,225,200円 (120,000円)	11	206.01㎡	62.31坪	7,477,200円 (120,000円)	済 21	187.15㎡	56.61坪	5,944,000円 (105,000円)
済 2	201.61㎡	60.98坪	済	12	193.92㎡	58.66坪	7,039,200円 (120,000円)	済 22	197.01㎡	59.59坪	済
済 3	336.48㎡	101.78坪	済	13	193.87㎡	58.64坪	7,036,800円 (120,000円)	済 23	179.62㎡	54.33坪	済
済 4	290.82㎡	87.97坪	済	済 14	193.84㎡	58.63坪	済	済 24	197.34㎡	59.69坪	済
済 5	191.03㎡	57.78坪	済	15	201.02㎡	60.80坪	7,296,000円 (120,000円)	済 25	186.16㎡	56.31坪	済
6	183.28㎡	55.44坪	6,264,700円 (113,000円)	済 16	154.77㎡	46.81坪	済	26	197.66㎡	59.79坪	6,277,900円 (105,000円)
7	183.09㎡	55.38坪	6,257,900円 (113,000円)	17	187.00㎡	56.56坪	6,391,200円 (113,000円)	済 27	239.30㎡	72.38坪	済
8	183.63㎡	55.54坪	6,276,000円 (113,000円)	済 18	180.71㎡	54.66坪	6,559,200円 (120,000円)	済 28	253.07㎡	76.55坪	済
9	182.61㎡	55.23坪	6,240,900円 (113,000円)	済 19	293.10㎡	88.66坪	済				
済 10	184.61㎡	55.84坪	済	済 20	248.48㎡	75.16坪	済				

ハザードマップも
調べてみてね！



※建築条件付きではありません。建築会社等にご自由にお選びいただけます。

〈分譲地概要〉●所在地/鳥取県米子市尾高710番1外 ●地目/田・畑・原野(お引渡時は宅地) ●用途地域/都市計画区域外 ●建ぺい率/なし ●容積率/なし ●販売区画数/28区画 ●取引形態/売主:カナートプロダクツ(株) 宅地建物取引業鳥取県知事(5)第1201 ●道路/西側:公道(市道尾高石田2号線) 幅員約2.40mアスファルト舗装(宅地造成後、幅員6.00mアスファルト舗装予定) 分譲地内:公道予定(宅地造成後、米子市へ帰属 時期未定)幅員6.00mアスファルト舗装 ●電気/中国電力 ●ガス/個別プロパン ●雨水/側溝 ●水道/上水道 ●排水/農業集落排水(伯仙地区農業集落排水負担金¥139,208と柵設置費用が別途発生します) ●建築工事届出後に建築主へ、農業集落排水負担金の納付書が送付されます。●宅地内には農業集落排水挿管まで設置します。挿管から宅内に至る全ての工事費用が建築主の負担となります。 ●校区/伯仙小学校 徒歩 約9分(681m)・箕蚊屋中学校 徒歩 約33分(2,579m) ●交通/バス停 尾高より徒歩 約13分(985m) ●引渡し/2025年10月末予定

土地情報や不動産に関するご質問・ご相談、資料請求等お気軽にお問い合わせ下さい。

販売主

カナートプロダクツは、米子を中心とした地域の皆様の豊かな生活を応援します。

カナートプロダクツ株式会社

鳥取県知事(5)第1201号(社)全国宅地建物取引業協会(株)鳥取県宅地建物取引業協会所属 中国地区不動産公正取引協会会員

TEL:0859-39-1010
http://canartpro.com

鳥取県米子市両三柳2086-6 / FAX:0859-39-1020
E-mail:info@canartpro.com / OPEN 9:00~17:00 / 定休日:日・祝

